长住集团控股有限公司

\*\*\*项目\*\*\*工程供方考察报告

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **一、考察组织** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 参  加  考  察 | 考察人员 | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 考察部门 | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 公司考察时间 | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 项目/工厂/基地考察时间 | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 考  察  单  位 | 被考察  单位名称 | | |  | | | | | | | 联系人 | | |  | | 联系方式 | | | |  | |
| 主要服务区域 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 本次施工类考察类别 | | | □工程总承包 □其它 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 资质及等级 | | | □有，资质证书编号为：  □无。 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 安全文明施工许可证 | | | □有，证书编号为：  □无。 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **二、业绩复核** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 序 | 业绩合同名称 | | | | 合同甲方 | | | | 合同金额 | | | | 签订日期 | | | | 合同是否为原件 | | | | |
| 1 |  | | | |  | | | |  | | | |  | | | |  | | | | |
| 2 |  | | | |  | | | |  | | | |  | | | |  | | | | |
| 3 |  | | | |  | | | |  | | | |  | | | |  | | | | |
| **注：如还有其他业绩合同可以自行增加填写相应内容。** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **三、被考察供应商公司的重视程度** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| □董事长接待 □总裁接待 □副总经理接待  □项目总接待 □部门经理接待 □部门经理以下人员接待 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **四、公司考察** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 公司地址 | | |  | | | | | | | | 考察时间 | | |  | | | | | | |
| 2 | 营业执照信息（注册资金及经营范围简述） | | | 1、注册资金 万元  2、营业执照范围：  3、法人姓名:  4、公司运营模式：□国有企业/□集体企业/□私营企业/□个体工商户/□合作企业/□联营企业/□股份合作制企业/□有限责任公司/□股份有限公司 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 企业规模（如人员机械设备状况、办公楼、占地、厂房等） | | | 1. □租用/□自购，共计 平方米 2. 公司交纳社保人员 人，见附件（此附件必须提供）。 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | 获得奖项  （近三年） | | | 填写县/市级以上奖项，若没有则不填写 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | 公司业务版块 | | | 1. 公司主要业务版块为：（此处填写主要的业务范围，不重要的不要填写） 2. 主营 业务，该部分业务营业额占比公司年度营业额 %。 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **五、现场考察情况综述** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 项目/工厂/基地  地址 | | | |  | | | | | | 考察时间 | | | | | | | |  | | | |
| 考察项目名称 | | | |  | | | | | | 建设单位 | | | | | | | |  | | | |
| 序号 | 考察内容 | | | 考察陈述 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 项目状态 | | | □已完成/□在建 ，目前现状为： | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 项目承包模式 | | | □外部挂靠/□内部挂靠/□内部承包/□公司直营 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 安全文明 | | | 1、□在建：□优/□良/□中/□差  2、□已交付，未能体现 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | 进度管理 | | | 1、□在建：□优/□良/□中/□差  2、□已交付，未能体现 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | 质量管理 | | | □优/□良/□中/□差 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 成品保护 | | | 1、□在建：□好/□一般/□差  2、□已交付，未能体现 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | 与其他分包的配合度 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 客户评价 | | | 1、□客户未联系上，不能提供评价  2、□客户可提供评价，评价内容为： | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **六、考察交流情况** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 报名推荐人及推荐理由 | | | | 1. 推荐人： 2. 被推荐单位理由： | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 公司针对本次投标项目的经营模式 | | | | □公司直营/□项目经理承包制/□外部人员挂靠制 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 项目团队组建模式 | | | | □公司内部调配/□项目中标后临时组建 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 项目劳务模式 | | | | □自有劳务班组/□包工包料外包/□清工外包 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 项目劳务人员工资清算模式 | | | | □公司建立劳务人员工资卡，直接发放其账户  □劳务班组制，由班组长领取后发放其工资  □外包制，劳务人员工资与公司无关 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 公司现有所有项目经理信息及项目经理社保交纳情况 | | | | 1、公司拥有项目经理共 名，见附件。  2、公司□同意/□不同意后续长住项目投标的项目经理均在此表中选择，由公司派驻不进行外包。 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 公司针对长住项目拟派项目经理信息 | | | | 1、姓名：  2、联系电话：  3、年龄：  4、学历：  5、工作年限：  6、社保交纳情况：  7、近两年内三个类似工程业绩： | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 拟投标团队初步面试交流情况（若有） | | | | 有则填写，无则不填写 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 维保体系 | | | | □临时组建/□自有团队 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **七、考察结果** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **＊**关于公司考察结论 | | | □实际投标单位，经营正常。  □实际投标单位，经营异常，原因：  □挂靠单位，经营正常。  □挂靠单位，经营异正常，原因： | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **＊**关于项目/工厂/基地考察结论 | | | □自营项目、工厂、基地。  □挂靠单位项目、工厂、基地，原因： | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **＊**公司考察时项目授权对接人员是否在场 | | | □在，对接人员姓名： 。  □不在，原因：  （若没有充分的不在原因，考察不通过） | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **＊**是否有法律纠纷/诉讼案件（通过天眼查讯） | | | □没有。  □有， 起，主要涉及的范围为： | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **＊**是否为失信被执行人征信黑名单（含法人） | | | □没有。  □有，纳入失信人被执行黑名单原因： | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **考察人1** | |  | | | | **考察人意见1** | |  | | | | | | | | | | | **得分** | |  |
| **考察人2** | |  | | | | **考察人意见2** | |  | | | | | | | | | | | **得分** | |  |
| **考察人3** | |  | | | | **考察人意见3** | |  | | | | | | | | | | | **得分** | |  |
| 考察综合得分 | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |
| **＊考察综合结论** | | | | | | 此外需要所有考察人员将考察意见反馈至招采组经办人员，招采组经办人员根据意见整合确认无误后据实填写考察结论，非考察人员不得干预最终考察结论。 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.□推荐入库。  2 □不推荐入库。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **九、考察照片** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **公司环境** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 含有公司名称的门头或指示牌、公司正大门，前台，办公环境等，不少于6张： | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **公司证件** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 营业执照、资质证书、安全生产许可证（若有） | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **合同查验情况** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 近两年内三个类似工程合同原件照片，要求提供启始页、显示工期、显示合同金额、显示付款方式、显示合同签订时间、显示落款共计6页内容。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **项目/工厂/基地考察照片** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 多角度优缺点照片陈述，不少于10张 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |